

priloga: 10. 11. 2023.

Ante Jurjević

OIB: 19709019542

Silba 430A, Silba

Draško Lambaša

Drniških žrtava 10, Šibenik

-Stečajni upravitelj De georgiis d.o.o.

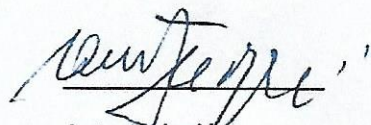
Zadar, Oib:94254533029-

PREDMET: Ponuda za zakup De georgiis d.o.o.

Poznato mi je da se subjekt "De georgiis d.o.o.", čija se imovina nalazi na otoku Silba, nalazi u stečaju. Kako moj partner ima interesa, u postupku stečaja, kupiti predmetnu imovinu ovim putem izražavam spremnost cjelokupnu imovinu subjekta u stečaju uzeti u zakup do okončanja stečajnog postupka. Motiv ove ponude je spriječiti daljnju devastaciju nekretnina i nasada. Predlažemo da se uvidom na licu mjesta verificira postojeće stanje po Vama ovlaštenim osobama. Nakon toga dogovori model zakupa, sukladno zakonitim mogućnostima, prvenstveno vodeći računa o obostranom interesu.

Zakupnina bi se plaćala iz ekvivalentna ostvarenog prihoda uroda maslina odnosno eventualnog uroda jednog vinograda za kojeg ja osobno procjenjujem da bi se još uvijek mogao revitalizirati. Predlažem odnos 50/50 % u zajedničkoj procjeni količina uroda. U protivnom ukoliko naslov ne bi prihvatio isti prijedlog, nudim zakupninu u iznosu od 1.000,00€ (slovima: jednutisućueura) za jednogodišnji najam.

U očekivanju odgovora zahvaljujemo i pozdravljamo,



Ante Jurjević

Prilog: Punomoć

U Zadru, 08.11.2023.

SPECIJALNA PUNOMOĆ

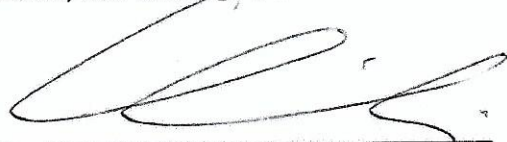
Ja, **WERNER TILO SCHILLING**, državljani
SR Njemačke, u RH sa osobnim identifikacijskim
brojem (OIB) 91991040384,
s prebivalištem u SR Njemačkoj na adresi:
D-09112 Chemnitz, Hohe Straße 31,
broj njemačke putovnice: CCR42J1X6

o v l a š ć u j e m:

dipl. iur. **ANTU JURJEVIĆA**,
(OIB 19709019542)
iz Silbe (Zadar), na adresi Silba 430 A

da povodom stečajnog postupka koji se vodi
kod Trgovačkog suda u Zadru, u stečajnom
postupku pod poslovnim brojem: **St-162/2022**
nad stečajnim dužnikom DE GEORGIS d.o.o.
Zadar (OIB: 94254533029), sa sjedištem u Ulici
Bože Peričića 14, u kojem postupku imam
interes nastupiti u svojstvu zainteresiranog
stjecatelja potraživanja, u moje ime i za moj
račun vodi **pregovore** sa svim stečajnim
vjerovnicima u cilju kupnje njihovih
potraživanja, te da sa svim vjerovnicima iz tog
stečajnog postupka **sklapa vansudske nagodbe**
(sporazume), na temelju kojih kao kupac,
odnosno stjecatelj tražbine postajem stečajni
vjerovnik sa svim pravima i obvezama stečajnog
vjerovnika u tom stečajnom postupku uključivo i
nositelj osiguranja, kojima je konkretna tražbina
osigurana.

Zadar, 18.7.2022. godine



Werner Tilo Schilling

SPEZIALVOLLMACHT

Ich **WERNER TILO SCHILLING**,
Staatsangehöriger der BR Deutschland,
in der Republik Kroatien mit der
Personenidentifikationsnummer (OIB)
91991040384,
wohnhaft in der BR Deutschland an der
Adresse:

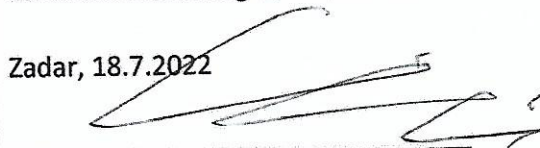
D-09112 Chemnitz, Hohe Straße 31,
Reisepassnummer: CCR42J1X6

b e v o l l m ä c h t i g e:

Dipl.-Jur. **ANTE JURJEVIĆ**
(OIB 19709019542)
aus Silba (Zadar), Adresse: Silba 430 A

dass er anlässlich des beim Handelsgericht in
Zadar geführten Insolvenzverfahrens unter der
Geschäftsnummer: **St-162/2022** gegen den
Insolvenzschuldner DE GEORGIS d.o.o. Zadar
(OIB: 94254533029), mit Sitz in der Ulica Bože
Peričića 14, bei dem ich das Interesse habe als
interessierter Forderungserwerber
teilzunehmen, in meinem Namen und zu
meinen Gunsten **Verhandlungen** mit allen
Insolvenzgläubigern mit dem Ziel zu führen, ihre
Forderungen zu kaufen sowie dass er mit den
Gläubigern aus diesem Insolvenzverfahren
außergerichtliche Vergleiche (Vereinbarungen)
schließt, auf deren Grundlage ich als Käufer,
also als Erwerber der Forderung mit allen
Rechten und Pflichten eines Insolvenzgläubigers
zum Insolvenzgläubiger in diesem
Insolvenzverfahren werde und darüber hinaus
zum Träger der Versicherungen, mit denen die
konkrete Forderung versichert ist.

Zadar, 18.7.2022



Werner Tilo Schilling

Ja, javni bilježnik **SUZANA HRABRA**, Zadar, Don Ive Prodana 4,
potvrđujem da je stranka:

WERNER TILO SCHILLING, OIB 91991040384, CHEMNITZ, HOHE STRASSE 31, u mojoj
nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnosioca
pisma utvrdila sam temeljem putovnice br. CCR42J1X6 REPUBLIKA NJEMAČKA .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6884/2022

Zadar, 18.07.2022.



Javni bilježnik
SUZANA HRABRA